

**Samrådsprotokoll 2014-06-24**

## **Prisdialogen 2014**

### **Lokal överenskommelse Prisändringsmodell och Prisåtagande fjärrvärme Helsingborg och Ängelholm 2015-2017**

---

#### **1. Sammanfattning**

Under tre samråd april-juni 2014 har parterna fört en dialog kring fjärrvärmepriset för näringsidkare i Helsingborg och Ängelholm och kundernas förutsättningar, fastighetsmarknad och industri.

Tredje året med Prisdialogen har representationen i kundgruppen, i samförstånd, utökats att utöver bostads- & lokalbolag (offentliga och privata) samt bostadsrättsföreningar också omfatta industri och offentlig sjukvård.

Även detta tredje år med prisdialogen har gemensamt fokus vidareutveckling av samverkansprocessen gällande prisändringar och att ytterligare öka parternas kunskap deras respektive affärer. Under prisdialogen förra året beslutades två utredningar vilka sedan av Öresundskraft kompletterats med ytterligare en. De tre utredningarna:

- Ekonomisk jämförelse uppvärmningsalternativ kunder & energibolag
- Ekonomi- och miljömål 2018 för lokal prisdialog kunder & energibolag
- Prissättning stora fjärrvärmekunder externt konsultbolag

Samtliga tre har redovisats för samrådsgruppen under årets prisdialog. Vidare har första helåret (2013) med nya fjärrvärmeprismodellen analyserats och resultat redovisats av externt konsultbolag. Den nya prismodellen är intäktsneutral för Öresundskraft sett till hela kundkollektivet i både Ängelholm och Helsingborg, vilket är i enlighet med syftet med ny prismodell. Projekt ny prismodell är avslutat.

Öresundskrafts nyckelpartner Kemira har presenterat Samvärme Helsingborg, det mycket lyckade 40-åriga samarbetet som är unikt i Sverige, äldst och med bäst resultat.

Baserat på prispolicy och samverkansprocessen har Öresundskraft ställt ut ett Prisåtagande för perioden 2015-2017. Prisförändringen **2015** är **1,55 %** i Ängelholm och Helsingborg. Prisförändringen är lägre än utfäst maxnivå i förra Prisåtagandet 2014-2016, Ängelholm 1,45 % lägre och Helsingborg 1,25 % lägre, prisåtagandet uppfylls.

På förra årets Prisdialog ställde kunderna frågan om ett tvåårigt prisåtagande och en indikation år tre. Öresundskraft presenterade ett sådant förslag på samråd #1 men kunderna valde att behålla befintlig modell, dvs prisändring 2015, maxändring 2016 och indikation 2017. Ej intressant att i nuläget betala för ett riskpåslag 2016 kopplat till ekonomiska osäkerheter.

Samtliga parter är fortsatt positiva till initiativet att föra en dialog om fjärrvärmepriset och fjärrvärmeutvecklingen och ställer sig bakom ett fortsatt arbete i enlighet med prispolicy och samverkansprocess.

## 2. Samrådsprocess 2014

En fyrmanna arbetsgrupp (utsågs på prisdialogen 2012) träffades 10/1 och planerade årets samrådsprocess och innehåll i detalj

- Planering (21/1) En fyrmannagrupp (Jonas Hansson, Göran Andersson, Patrik Hermansson, Marie Blohmé-Enhörning) planerade årets prisdialog och beslutade att bjuda in tre ytterligare kunder.
- Feb-mars Introduktionsmöten Prisdialogen med Rikshem, Region Skåne och McNeil.
- Samråd #1 (1/4) Förutsättningar på värmemarknaden och för fjärrvärme Helsingborg och Ängelholm 2015-2017, redovisning analys av prismodell och resultat utredning Prissättning Stora Kunder. Förslag prisändring 2015-2016 och indikation 2017 presenterat. Kundpresentation McNeil.
- Samråd #2 (28/5) Fjärrvärmeverksamheten 2013. Kundsynpunkter på utredning Prissättning Stora Kunder. Diskussion ökat samarbete inom gruppen gällande energieffektivisering. Presentation av VDs omkostnadseffektiviseringsprogram på Öresundskraft 2014-2016. Redovisning två grupparbeten. Synpunkt på prisåtagande 2015-2017, ändrar till ursprunglig modell prisändring 2015, maxändring 2016 samt indikation 2017.
- Samråd #3 (24/6) Överenskommelse Prisändringsmodell och Prisåtagande 2015-2017 samt utvärdering av årets process. Kundpresentation Riksbyggen. Nyckelpartner Kemira presenterat samarbetet, Samvärme Helsingborg. Fjärrvärmens utveckling presenterad. Arbetsgrupp uppdrag "Långsiktigt samarbetsavtal värme" beslutad och bemannad. Vård för samråd Riksbyggen.

## 3. Prisåtagande 2015-2017

Öresundskraft har i enlighet med Prisdialogen beskrivit fjärrvärmens kostnadsutveckling och konkurrenskraft i förhållande till alternativen och ägardirektiven. Detta ligger till grund för utställt Prisåtagande 2015-2017 för fjärrvärme för näringsidkare i Helsingborg och Ängelholm.

	2015	2016	2017
Ängelholm	1,55% <i>(max 3,0%)</i>	Max 2,1% <i>(indikation 2,5-5%)</i>	Indikation 1-3,5%
Helsingborg	1,55% <i>(max 2,8%)</i>	Max 2,1% <i>(indikation 2-4%)</i>	Indikation 1-3,5%

Tabell. Prisåtagande 2015-2017 Helsingborg och Ängelholm. I kursiv stil, inom parentes, anges föregående års prisåtagande, 2014-2016.

I utställt prisåtagande har Öresundskraft beaktat:

### Omvärld

- Fortsatt låga elpriser ger fördel till uppvärmningsalternativen, och sämre intäkt för kraftvärmens elproduktion.
- En väsentlig förändrad marknad förändras 2017; KPI- och ränteprognoiser pekar uppåt, energimarknaden i Europa har stark omvärldskoppling (USA, Kina, Japan), bränsle- och avfallsmarknaden större osäkerhet på längre sikt

### Ägardirektiv

- Ägardirektiv fjärrvärmepris lägre än riksnitt uppfylls. Kan dock noteras att 2013 och 2014 trendbrott fjärrvärmeprisändringar i riket; prisökningar 2,3% respektive 1,7%.
- Ägardirektiv avkastning. Ängelholm och Helsingborg kommer ej uppfylla ägarnas avkastningskrav.

#### Verksamheten

- VD genomför omfattande kostnadseffektiviseringsprogram 2014-2016 vilket dämpar kostnadsutvecklingen i verksamheten. VDs effektiviseringskrav på verksamhet är fullt inkluderat i prisåtagandet, detta utan att de ännu är genomförda.
- Drift & Underhållskostnader Filbornaverket (Helsingborg) är stabila fram till 2015 då garantier ännu gäller. Därefter råder osäkerhet om kostnadsnivån och årlig omfattning.
- Finanskostnad stabila över perioden. Långsiktig räntestrategi gör att ränteförändringar ej har direkt effekt → stabilitet är prioriterat.
- Process inledd att öka miljötillståndet för avfallsförbränning på Filbornaverket från 160 000 ton/år till 200 000 ton/år. Filbornaverket har kapaciteten.

#### Bränsle

- Returträ (Ängelholm), varm vinter gav överskott på marknaden, stabila priser ett-två år framåt. Framöver kan Krafringens nya anläggning, Örtofta, ökar efterfrågan och kan påverka pris.
- Pellets (Helsingborg); stabila priser 2014, förväntade ökning 2015 och framåt p g a nya kraftverk (konverterade kolkraftverk). En extremt kall vinter i USA medförde akut lokal pelletsbrist, kan detta ha effekt på Europa?
- Skogsflis (Ängelholm); stabila priser
- Avfall: 80 % av volym säkrad till 2015. Fördelning hushållsavfall – verksamhetsavfall är 40%-60%. Agerar aktivt i upphandlingar på inhemsk marknad. Importerar 30 000 ton från UK 2014. Har idag kontrakt på avfallsbehandling med ca 25 företag, och antalet ökar. Lokala samarbeten
- Alternativa bränslen, Öresundskraft letar aktivt i regionen efter ytterligare resurser som kan fungera som nya bränslen i Ängelholm eller Helsingborg. 2014 har två nya lokala industriföretag börjat leverera restprodukter till Ängelholm. Två bra samarbeten som ger bägge parter ökad konkurrenskraft på sina respektive marknader.

## **4. Kommunikation**

Det är viktigt att majoriteten av kunder får kännedom om dialogen och samverkansprocessen kring fjärrvärmepriset och fjärrvärmeutvecklingen i Ängelholm och Helsingborg. Det är ännu många kunder som inte känner till, eller förstår, Prisdialogen. Bägge parter ska verka för att öka kännedom om Prisdialogen.

Utskick	Vecka 23 skickades ett brev till kunder, Prisdialogen pågår och snart klar.
Pressrelease	Kort information att Prisdialogen har genomförts och att Öresundskraft ställt ut treårigt prisåtagande.v26.
www	Samrådsprotokoll v26, Prisändringsmodell och Prisåtagande publiceras senast 30/8.
Utskick	Information Prisåtagande 2015-2017 samt Prislista 2015 skickas till kunder senast 15/9.
Infomöten	Bägge parter verkar för att få ut information om Prisdialogen, hur fjärrvärmepriset sätts, på relevanta möten. Öresundskraft ställer gärna upp på olika möten.

## **5. Nationella Prisdialogen**

En ansökan om förnyat medlemskap kommer att skickas in till nationella kansliet ([www.prisdialogen.se](http://www.prisdialogen.se)). Ansökan omfattar justerat samrådsprotokoll samt dokument Prisändringsmodell och Priståtagande 2015-2017 för Helsingborg respektive Ängelholm.

## 6. Arbetsgrupper

Under prisdialogen har en ny arbetsgrupper beslutats samt två grupper beslutade förra året parkerats

### Arbetsgrupp 1 - Långsiktigt samarbetsavtal värme (AG1)

[NY]

Se bilaga 1

### Arbetsgrupp 2 – Gemensamma mål 2018 (AG2)

[PARKERAD]

*Denna uppgift har inte blivit tillräckligt bemannad, trots flera uppmaningar. På samråd #2 beslutades att parkera denna kommande år. Vissa delar kan komma att aktualiseras i den ny arbetsgruppen, nr 1 ovan.*

Uppdrag: Gruppen ska ta fram förslag på gemensamt ekonomiskt mål för uppvärmningskostnadens utveckling långsiktigt. Målet kan inbegripa ett måttetal på energikostnadens del av total driftskostnaden för fastighet. Förslag ska tas fram på hur jämförelsen ska göras och vilken statistik som ska ligga till grund (REPAB eller dylikt).

### Arbetsgrupp 3 – Värmeräknare (AG3)

[PARKERAD]

*Behovet av ett validerat verktyg för ekonomisk jämförelse kvarstår. Dock beslutades det att till vidare parkera uppgiften. Vid eventuellt omtag längre fram är antalet kundrepresentanter kritiskt.*

*På samrådet informerade Öresundskraft och Ängelholms hem om ett pågående gemensamt utvärderingsprojekt där även Svensk Fjärrvärme medfinansierar. Under ett år utvärderas (ansvariga Profu och SP) den värmepumpspark som Ängelholms hem har ersatt sin fjärrvärme med. Resultat presenteras Prisdialogen 2015..*

Uppgift: Gruppen ska ta fram förslag på modell för ekonomisk jämförelse av uppvärmningsalternativen. Utgångspunkt är Värmeräknaren utvecklad av Svensk Fjärrvärme och Profu som presenterades 2013. Gruppen utvärderar detta förslag för att avgöra om det kan användas för årlig jämförelse. Alternativt tar gruppen fram ett förslag på en modifierad modell som, bättre ekonomiskt jämför alternativen.

## 7. Samrådsmöten och deltagare

Kund/kundorganisation	Representanter	Samråd #1 1/4	Samråd #2 28/6	Samråd #3 24/6
SABO	Helsingborgshem, Jonas Hansson Ängelholms hem, Ängelholmslokaler, Benth Jensen	x x	x x <sup>3</sup>	x x
Riksbyggen Brf:s Intresse- förening i Norra Skåne	Göran Andersson (GA) Lennie Bohlin (LB)	x	x x	x x
Fastighetsägarna Syd, Distriktsstyrelsen Helsingborg	Wallenstam, Ann-Marie Forsberg, ordf. Garnito, Mats Bergqvist Akelius, Niklas Billing <sup>1</sup>	x	x	x
Fastighetsägarna Syd, Distriktsstyrelsen Ängelholm	PEAB, Lars Wennergren, ordf. Rifast i Skåne, Ricard Sjöbergh Backahill, Jerry Persson	x		x
Rikshem	Ola Svensson	x <sup>2</sup>	x	x
Industri	McNeil, Johan Järnum	x	x	x
Region Skåne	David Nilsson	x	x	x
Öresundskraft	Anders Östlund Lars-Inge Persson Patrik Hermansson	x x x	x x x	x x x

Kund/kundorganisation	Representanter	Samråd #1 1/4	Samråd #2 28/6	Samråd #3 24/6
	Annsöfi Frenthin	x	x	x

- 1) Niklas Billing har ersatt Per Eneborg i Fastighetsägarna Syds distrikts styrelse Helsingborg.
- 2) Suzanne Hagersand ersatte Ola Svensson
- 3) Anders Dahl ersatte Benth Jensen

## 8. Följande aspekter ska beaktas i det fortsatta arbetet

Effektivisering tillsammans – en viktig princip inom Prisdialogen Helsingborg och Ängelholm.

Parterna arbetar aktivt gemensamt för att kostnads- och miljöoptimering av fjärrvärmesystemet, d v s hur vi tillsammans effektiviserar produktion och energianvändning.

*Effektivisering tillsammans* är en princip som ska genomsyra allt arbete som bedrivs inom och genom Prisdialogen. Prisdialogen ska verka för att ge kunder och energibolag insikt i hur man förbättra fjärrvärmeproduktion och vilka energieffektiviseringsåtgärder till nytta för alla parter. Vidare ska Prisdialogen skapa förutsättningar för kompetensutbyte, nya smarta samarbeten och pilotprojekt.

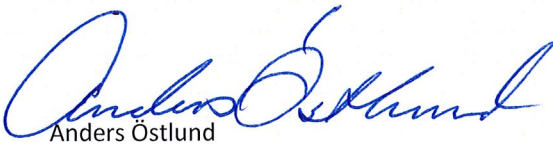
## 9. Planering Prisdialog 2015

En arbetsgrupp av leverantör (Patrik Hermansson, sammankalland) och kundrepresentanter träffas januari 2015 för planering. Gruppen informerar löpande samtliga deltagare i Prisdialogen.

## 10. Bilagor

- 1 Uppdragsbeskrivning "Långsiktigt samarbetsavtal värme"
- 2 Miljöprestanda
- 3 Prisändringsmodell och Prisåtagande 2015-2017 Helsingborg
- 4 Prisändringsmodell och Prisåtagande 2015-2017 Ängelholm

Helsingborg 2016-04-24. Vid protokollet



Anders Östlund

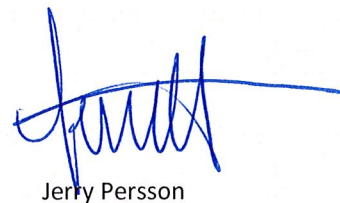
Justeras



Benth Jensen



Jonas Hansson



Jerry Persson



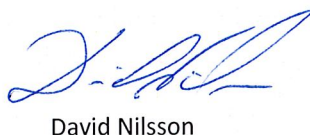
Johan Järnum



Göran Andersson



Ola Svensson



David Nilsson

## Bilaga 1 - Uppdragsbeskrivning Prisdialogen (AG1)

# Långsiktigt samarbetsavtal värme

---

### 1. Uppdrag

Prisdialogen 2015 beslutades en ny arbetsgrupp med kunder och leverantör som Anders Östlund leder. Uppdraget är att ta fram förslag till ett långsiktigt samarbetsavtal värme som näringsidkarkunder kan välja att ingå med Öresundskraft avseende energi. Ett valbart avtal utöver normalt leveransavtal fjärrvärm. Samarbete ska fokusera på att skapa gemensamma nytta (värden) och fördelar för bägge parter genom ömsesidiga åtaganden.

Samarbetsavtalet ska fokusera på gemensam nytta och fördelar genom:

- Långsiktiga strategiska energisamarbeten (t ex lojalitet)
- Helkund till Öresundskraft (flera tjänster och energi från Öresundskraft)
- samarbete inom energieffektivisering
- Gemensamt arbeta med effektivisering och förbättringar inom processer (ekonomi, ITI etc)
- Möjliga gemensamma affärsvinster eller kostnadsbesparingar

Vidare ska gruppen jobba med följande frågor kopplade till ett samarbetsavtal

- Diskutera, och ta fram förslag på, vilka kundgrupper möjligheten till långsiktigt samarbetsavtal ska erbjudas och i vilken omfattning.
- Hur ett eventuellt samarbetsavtal kan introduceras på marknaden, allt på en gång eller i steg, erbjuda till ett urval av kunder eller till alla?
- Hur detta koncept samarbetsavtal förvaltas över tid och kunna utvecklas gemensamt? Ska det årligen på Prisdialogen utses en förvaltargrupp.
- Hur kan denna typ av avtal följas upp mellan parterna och när? Ömsesidig efterlevnad av ett samarbetsavtal är viktigt.
- Hur ska transparens kring samarbetsavtalet upprätthållas?

Öresundskraft ansvarar för att stämma av förslag som utarbetats mot gällande lagar och förordningar på värmemarknaden.

### 3. Tidplan

September 2014	Uppstartsmöte
September-februari	3-4 arbetsmöten a två timmar
April 2015	Resultatpresentation Prisdialogen 2015 samråd #1

### 4. Organisation

#### Kunder

Anders Dahl, Ängelholmshem, Niklas Billing, Akelius, Ola Svensson, Rikshem, Jane Kylberg, Helsingborgshem

#### Öresundskraft

Anders Östlund (sammankallande), Patrik Hermansson, Annsöfi Frendin

### 5. Leverabler

På samråd #1 Prisdialogen 2015 presentera resultat av gruppens arbete och förslag till beslut. Resultatet och rekommendation sammanfattas i en kort rapport.

## Bilaga 2

# Miljöprestanda 2013

I prisdialogen ingår årlig redovisning av fjärrvärmens miljövärden; klimatpåverkan, resurseffektivitet (primärenergifaktor) samt andelen förnybara bränslen i produktionen.

**Resurseffektivitet.** Mäts som använd primärenergi i förhållande till den energi som levereras till kunden. Primärenergi är den energi som finns som naturresurs, till exempel träd i skogen, vatten, vind, kol och olja.

**Klimatpåverkan.** Mäts som utsläpp av koldioxidekvivalenter ( $CO_{2ekv}$ ) från förbränning samt produktion och distribution av bränsle, i förhållande till den energi som levereras till kunden.

**Fossila bränslen.** Mäts som andel kol, fossil olja och naturgas som används i förhållande till den energi som totalt använts för att producera fjärrvärmens.

## Miljöcertifiering – bedömning av byggnaders hållbarhet

Fjärrvärme i Ängelholm och Helsingborg möjliggör högsta certifieringsnivå i miljöcertifieringssystemen Miljöbyggnad, BREEAM och LEED. Instruktioner och lathundar finns på [oresundskraft.se](http://oresundskraft.se).



## Miljövärden El och Fjärrvärme 2013

	FV Guld Helsingborg	FV Helsingborg	FV Ängelholm	El Förnybar	Elmix Nordisk <sup>1</sup> (residual)	El Fossilt (marginal)
Resurseffektivitet (PEF)	0,04	0,12	0,14	1,1	2,41 (preliminär)	2,2
CO <sub>2</sub> ekv (g/kWh)	14	34	25	0	483	772
CO <sub>2</sub> ekv transp (g/kWh)	2	5	5	Ej tillgänglig	Ej tillgänglig	Ej tillgänglig
Andel fossilt	0%	0,4%	1%	0%	55%	100%

1) Energimarknadsinspektionen, 2013

